

Vypracoval a kreslil: Ing. Ladislav Němeček		Vedoucí projektu : Ing. Ladislav Němeček		Autorizace :			
Investor : Město Český Brod Náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod							
Stavba : Polopodzemní kontejnery v ulici Na Cihelně 1333 v Českém Brodě						Formát :      A4	
Část :      A,B. Průvodní a souhrnná technická zpráva				Stupeň:      DUS		Číslo zakázky:	
Obsah :      Průvodní a souhrnná technická zpráva				Měřítko :		Číslo výkresu :      A,B	

# **Polopodzemní kontejnery v ulici Na Cihelně 1333 v Českém Brodě**

**PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE  
PRO ÚZEMNÍ SOUHLAS**

**A, B PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ  
TECHNICKÁ ZPRÁVA**

Škvorec, srpen 2022

Popis zakázky: Zpracování projektové dokumentace na výstavbu polopodzemních kontejnerů

Objednatel: Město Český Brod  
Náměstí Husovo 70  
282 01 Český Brod

Název: **Polopodzemní kontejnery v ulici Na Cihelně 1333 v Českém Brodě**

Stupeň dokumentace: Dokumentace pro územní souhlas

Řešitel: Ing. Ladislav Němeček

Odpovědný řešitel: Ing. Ladislav Němeček  
Autorizace v oboru vodní hospodářství a krajinné inženýrství ČKAIT  
011668

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### OBSAH

a)	Základní identifikace stavby .....	4
b)	Zdůvodnění stavby .....	4
c)	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území.....	4
d)	Údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu....	5
e)	Informace o splnění požadavků dotčených orgánů.....	5
f)	Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu .....	6
g)	Údaje o splnění podmínek územního plánu .....	6
h)	Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území.....	6
i)	Předpokládaná lhůta výstavby .....	6

## B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

### OBSAH

j.	Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení.....	6
1)	zhodnocení staveniště.....	7
2)	urbanistické a architektonické řešení stavby .....	7
3)	technické řešení s popisem inženýrských staveb a řešení vnějších ploch.....	8
4)	napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu .....	8
5)	řešení technické a dopravní infrastruktury .....	8
6)	vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany .....	8
7)	řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací...	9
8)	průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace.....	9
9)	údaje o podkladech pro vytýčení stavby .....	10
10)	členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty.....	10
11)	vliv stavby na okolní pozemky a stavby .....	10
k.	Mechanická odolnost a stabilita.....	10
l.	Požární bezpečnost.....	10
m.	Hygiena a ochrana zdraví a životního prostředí.....	10
n.	Bezpečnost při užívání .....	11
o.	Ochrana proti hluku .....	11
p.	Úspora energie a ochrana tepla .....	11
q.	Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace...	11
r.	Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.....	11
s.	Ochrana obyvatelstva .....	11
t.	Inženýrské stavby (objekty) .....	11

### **a) Základní identifikace stavby**

Název stavby:	Polopodzemní kontejnery v ulici Na Cihelně 1333 v Českém Brodě
Místo stavby:	k.ú. Český Brod, Město Český Brod
Okres:	Kolín
Kraj:	Středočeský
Objednatel:	Město Český Brod Náměstí Husovo 70 282 01 Český Brod
Odpovědný projektant:	Ing. Ladislav Němeček, autorizovaný inženýr pro vodní hospodářství a krajinné inženýrství, č. ČKAIT 011668
Dodavatel stavby:	zatím není znám
Účel stavby:	odpadové hospodářství

### **b) Zdůvodnění stavby**

V současné době dochází v této lokalitě k postupnému budování polopodzemních kontejnerů na svoz odpadu. Navrhované polopodzemní kontejnery o velikosti 3 m<sup>3</sup> budou sloužit pro svoz odpadu, tzn. 1x plast, 1x papír a 3x směsný odpad. Místo stavby se nachází v Českém Brodě ve východní části města.

Navrženým projektem se především zlepší technická úroveň odpadového hospodářství.

Dále v projektu jsou navržena řešení, která svým technickým charakterem a výběrem materiálů výrazně prodlouží životnost celého systému a zkrátí potřebnou dobu případných havárií na minimum.

### **c) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území**

V současné době dochází v této lokalitě k postupnému budování polopodzemních kontejnerů na svoz odpadu. Navrhované polopodzemní kontejnery o velikosti 3 m<sup>3</sup> budou sloužit pro svoz odpadu, tzn. 1x plast, 1x papír a 3x směsný odpad. Místo stavby se nachází v Českém Brodě ve východní části města.

Veškeré inženýrské sítě je nutné před zahájením realizace vytýčit jejich majiteli nebo provozovateli.

**Tab. 1. Soupis navržených stavebních objektů**

Objekt	Druh kontejneru	Počet	Ulice
SO 01	polopodzemní	5 ks	Na Cihelně 1333

Majetkoprávní poměry byly zjišťovány z katastrálních map v měřítkách 1:2000 a 1:2880. Všechny dotčené parcely se nacházejí v katastrálním území Český Brod.

Výpis z KN a snímek katastrální mapy jsou rovněž obsaženy v PD.

**Tab. 2. Dotčené pozemky v k.ú. Český Brod (Město Český Brod)**

Parcelní číslo	LV	Celková výměra [m <sup>2</sup> ]	Dotčená výměra [m <sup>2</sup> ]	Typ parcely	Druh pozemku	Popis	Řad
228/70	10001	8922		parcels katastru nemovitostí	ostatní plocha, jiná plocha		
228/58	10001	197		parcels katastru nemovitostí	zahrada		

**Tab. 3. Listy vlastnictví v k.ú. Český Brod (Město Český Brod)**

LV	Vlastník	Adresa
10001	Město Český Brod	náměstí Husovo 70, 282 01 Český Brod

#### **d) Údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

Lokalita určená k výstavbě polopodzemních kontejnerů přímo navazuje na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

#### **e) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

V průběhu zpracování projektové dokumentace byli osloveni majitelé i správci podzemního i nadzemního vedení a inženýrských sítí a jejich požadavky a připomínky byly zapracovány do čístopisu této dokumentace.

#### **f) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Při návrhu polopodzemních kontejnerů sítí byly dodrženy příslušné normy a směrnice.

#### **g) Údaje o splnění podmínek územního plánu**

Výstavba polopodzemních kontejnerů v této lokalitě není v rozporu se schváleným územním plánem Města Český Brod, k.ú. Český Brod.

#### **h) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území**

Potřebná vyjádření dotčených správců sítí jsou přiložena v dokladové části.  
Žádné stavby nenavazují věcně či časově na tento řešený projekt.

#### **i) Předpokládaná lhůta výstavby**

V nejbližším možném termínu bude podána žádost o územní souhlas a bude vybrán zhotovitel stavby. Navazující realizace stavby bude ovlivněna postupem investorského zabezpečení stavby a rozhodnutím, zda se stavba bude realizovat již nyní.

Orientační výpis normohodin pro jednotlivé stavební objekty je popsán v tabulce 4.

**Tab. 4. Tabulka orientační časové náročnosti na jednotlivé SO**

Stavební objekt	normohodiny	Pracovních dní (2 osoby/8 hod/den)
SO 01	112	7
celkem	112	7 (1 týden)

#### **j) Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení**

Požadavkem investora je realizovat výstavbu polopodzemních kontejnerů v rozsahu stanoveném příloženou projektovou dokumentací.

Veškeré inženýrské sítě je nutné před zahájením realizace vytýčit jejich majiteli nebo provozovateli.

**Tab. 1. Soupis navržených stavebních objektů**

Objekt	Druh kontejneru	Počet	Ulice
SO 01	polopodzemní	5 ks	Na Cihelně 1333

## **1. Zhodnocení staveniště**

Místo stavby se nachází v Českém Brodě ve východní části města.

Povrch terénu zájmového území je asfaltová silnice a zelená plocha. Okolní zástavba je tvořena několika rodinnými domy

Pro zachování stability výkopů z hlediska minimální hloubky uložení v 1,6 metrech, budou veškeré výkopy vyžadovat pažení.

Jelikož nebyl proveden inženýrsko-geologický průzkum, bude zapotřebí v průběhu výstavby účast geologa na stavbě a provádět průběžný geotechnický, inženýrsko-geologický dozor a zařídování do těžitelnosti zemin a hornin. Jeho činnost by měla korespondovat i s posuzováním výkopů rýh na statickou stabilitu okolní zástavby.

### Způsob provedení demolicí a místo skládky

Z odpadů vzniklých při stavbě se jedná především o přebytek vytěžené zeminy. Nakládání s odpady vzniklé při výstavbě bude odpovídat zákonu č. 541/2020 Sb. v platném znění. Odpady budou likvidovány pouze osobami oprávněnými k využívání, odstraňování nebo ke sběru a výkupu odpadů. K nakládání s nebezpečnými odpady je třeba mít příslušný souhlas.

Zhotovitel stavby je povinen shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií, kontrolovat jejich nebezpečné vlastnosti, vést jejich evidenci, zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, ohrožujícím životní prostředí a pokud je nemůže sám využít, musí zajistit jejich zneškodnění. Zhotovitel stavby je povinen odpady třídit a dodržovat oddělené shromažďování odpadů. Zhotovitel stavby jako původce odpadů je povinen umožnit kontrolním orgánům přístup do objektů, prostorů a zařízení a na vyžádání předložit dokumentaci a poskytnout pravdivé a úplné informace související s nakládáním s odpady. Dále je původce odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo zneškodnění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich předání k využití nebo zneškodnění oprávněné osobě. Nakládat s nebezpečnými odpady lze jen se souhlasem příslušného úřadu, tento souhlas není vyžadován pouze při přepravě a dopravě nebezpečného odpadu. Příslušný úřad může zakázat původci odpadů činnost, která způsobuje vznik odpadů, pokud tento nemá zajištěno využití nebo zneškodnění odpadů a pokud by odpady vzniklé v důsledku pokračování této činnosti mohly způsobit škodu na životním prostředí. V případě, že hrozí poškození životního prostředí nebo k němu již došlo, může příslušný úřad zajistit zneškodnění odpadů na náklady původce.

## **2. Urbanistické a architektonické řešení stavby**

Výstavba polopodzemních kontejnerů je z pohledu urbanistického řešení vedena po komunikaci a respektuje vedení stávajících inženýrských sítí. Stavbou nebude narušen ráz okolí a bude přispěno k lepšímu a spolehlivějšímu odpadovému hospodářství v dané lokalitě.



### ***3. technické řešení s popisem inženýrských staveb a řešení vnějších ploch***

Zemní práce spojené s realizací polopodzemních kontejnerů představuje zejména hloubení pažených rýh. V daném území není předpoklad výskytu hladiny podzemní vody.

Rýha musí být v celé délce pažena a zároveň musí být výkop zajištěn proti pádu osob. Zásyp rýhy bude prováděn s použitím výkopku a bude hutněn min. na 96%PS.

Odtěžené hmoty budou uloženy v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Příslušné skládky včetně dopravních tras a mezideponie zajišťuje zhotovitel.

Polopodzemní kontejnery bude uloženy ve strojně či ručně hloubené pažené rýze dle vzorového příčného řezu a specifických podmínek lokality.

### ***4. napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu***

Lokalita určená k výstavbě polopodzemních kontejnerů přímo navazuje na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

### ***5. řešení technické a dopravní infrastruktury***

Výstavba bude probíhat po pozemku p.p.č. 228/70 a 228/58 v k.ú. Český Brod. Pro příjezd na staveniště bude využíváno stávající místní komunikace. Pro zásobování el. energií bude použito mobilních dieselagregátů.

Veškeré činnosti, související s dopravně – inženýrským opatřením (DIO) a dopravně – inženýrským rozhodnutím si zajistí zhotovitel ve spolupráci s investorem. Tato dokumentace bude muset být zpracována na základě odsouhlasené dokumentace pro stavební povolení (popř. realizační dokumentace) a to pokud možno s dodavatelem stavby podle jeho časových a prostorových potřeb. Tato dokumentace bude popřípadě obsahovat i přechodné dopravní značení a bude projednána s Policií ČR, případně i s příslušným odborem dopravy.

### ***6. vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany***

Stavba nebude mít negativní vliv na režim povrchových ani podzemních vod a nenarušuje stávající zeleň. Její realizace prakticky neovlivní stávající ekosystémy.

Stavba bude řízena tak, aby významným způsobem nenarušovala přilehlé části staveniště. Pouze během realizace lze očekávat dočasné zvýšení prachových emisí a znečištění při dopravě zemin, materiálu a provozu stavebních strojů. Ovlivnění ovzduší se projeví prakticky pouze v bezprostředním okolí staveniště a nebude mít dopad na širší okolí stavby.

Při výstavbě nedojde ke kácení významných a chráněných stromů a stromy v blízkosti stavby by měly být chráněny dočasným plotem.

Zhotovitel musí dbát o minimalizaci zatížení okolí stavby znečištěním a to především čištěním vozidel před výjezdem z prostoru staveniště, zabezpečením zabezpečující znečištění komunikací převáženým materiálem a zabezpečením před únikem ropných látek ze stavebních strojů.

Při stavebních pracích je třeba bezpodmínečně dbát všech bezpečnostních předpisů a používat předepsané ochranné pomůcky. Při provádění vlastních prací je nutno zabezpečit staveniště před přístupem nepovolaných osob.

Veškeré výrobky, technologie a materiály použité při stavbě musí odpovídat příslušným závazným ČSN, být schváleny pro použití v ČR a mít příslušné hygienické a bezpečnostní atesty. Dodavatel stavby doloží tyto materiály při kolaudaci.

## ***7. řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací***

Není předmětem tohoto projektu.

## ***8. průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace***

Před vlastním zahájením prací bude provedeno ohraničení staveniště s příslušným označením. Před zahájením zemních prací je zhotovitel povinen požádat o řádné polohové a výškové vytyčení podzemních zařízení a inženýrských sítí jejich správci včetně předání příslušného písemného dokladu o existenci zařízení. Zhotovitel provede ve spolupráci se správcí příslušný zápis do stavebního deníku. Jejich skutečný průběh ověří zhotovitel ručně kopanými sondami. Zhotovitel je povinen respektovat ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí a podzemních zařízení v prostoru dotčeném stavbou, a to i v dokumentaci nevyznačených. Ochranná pásma podzemních zařízení a inženýrských sítí budou zabezpečena dle příslušných předpisů – zajistí zhotovitel. Vytyčení podzemních zařízení a inženýrských sítí musí zůstat během stavby neporušeno. Pracovníci zhotovitele musí být prokazatelně seznámeni s polohou vedení, zákazem používat v jeho blízkosti mechanismy a dbát zvýšené opatrnosti. Ochranná pásma podzemních vedení jsou min. 1,50 m po každé straně, u dálkových sítí min. 3,0 m. Správci podzemních zařízení a inženýrských sítí musí být vyzooměni nejméně 15 dní před zahájením stavebních prací. Pokud se ve výkopišti vyskytnou nepoužívané a neznámé kabely, nelze je zrušit bez předchozího souhlasu jejich správce a přesného označení o jaké kabely se jedná. V zájmovém území se nachází stávající podzemní zařízení a inženýrské sítě, čímž dojde k dotčení těchto ochranných pásem:

- ochranné pásmo místních komunikací
- ochranné pásmo kabelových tras
- ochranné pásmo vodovodu
- ochranné pásmo kanalizace (dešťové, splaškové)
- ochranné pásmo nadzemních vedení bez rozlišení
- ochranné pásmo dráhy

Informativní průběhy stávajících podzemních zařízení a inženýrských sítí byly zjištěny u jednotlivých správců.

Pro zpracování tohoto projektu byly použity následující podklady:

- účelový digitální mapový podklad v měřítku 1:1000
- katastrální mapa 1:2800
- zákresy stávajících podzemních vedení od dotčených správců sítí
- terénní průzkum zhotovitele
- jednání zhotovitele, zpracovatele a provozovatele, vedená v průběhu zpracování
- vyjádření dotčených orgánů státní správy a fyzických a právnických osob dotčených stavbou
- odborná literatura a ČSN a EN

## **9. údaje o podkladech pro vytýčení stavby**

Polopodzemní kontejnery budou vytyčeny dle vytyčovacích prvků.

## **10. členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty**

Objekt	Druh kontejneru	Počet	Ulice
SO 01	polopodzemní	5 ks	Na Cihelne 1333

## **11. vliv stavby na okolní pozemky a stavby**

Provozem stavby nedojde ke zhoršení životního prostředí.

### **k) Mechanická odolnost a stabilita**

Projekt řeší výstavbu polopodzemních kontejnerů. Použité technologie výstavby respektují technologické předpisy výrobců jednotlivých materiálů.

### **l) Požární bezpečnost**

Pro případný protipožární zásah je možné využít stávající vodovodní síť.

### **m) Hygiena a ochrana zdraví a životního prostředí**

Provozování a využívání navržených polopodzemních kontejnerů není v rozporu s hygienickými předpisy a nebude poškozovat zdraví obyvatel. Naopak se zlepší spolehlivost likvidace odpadu.

#### **n) Bezpečnost při užívání**

Užívání polopodzemních kontejnerů je bezpečné.

#### **o) Ochrana proti hluku**

Stavba nezatíží své okolí nadměrným hlukem.

#### **p) Úspora energie a ochrana tepla**

Není předmětem tohoto projektu.

#### **q) Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Není předmětem tohoto projektu.

#### **r) Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Stavba nevyžaduje zvláštní ochranu před vlivy vnějšího prostředí. Je však třeba respektovat ochranná pásma stávajících podzemních vedení a inženýrských sítí při výstavbě.

#### **s) Ochrana obyvatelstva**

Stavba nebude během provádění ani při provozu ohrožovat obyvatele obce, pokud budou dodržovat příslušné označení stavby, zákazy vstupu nepovolaným osobám a dopravní značení, kterým bude určen způsob užívání komunikace.

#### **t) Inženýrské stavby (objekty)**

Viz. kapitola členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty.